

“Kasteel Eijsden, een plek met een ziel”

BELEIDSPLAN 2025-2036

STICHTING KASTEEL EIJDEN

Inleiding

Kasteel Eijsden, gelegen aan de Maas in het gelijknamige dorp, is een indrukwekkend ensemble in Maaslandse Renaissance Stijl, een typische bouwstijl in de streek gelegen in de driehoek Luik-Maastricht-Aken, met bijbehorende dienstgebouwen, een parkbos en tuinen, voorts een landgoed met kleine bossen en landbouwgronden en monumentale panden in de omgeving waaronder een molen (de voormalige zaagmolen) en de Reinekenshof (een carré-boerderij). Het kasteel werd in 1636 gebouwd.

Missie

De Stichting heeft ten doel het in het algemeen belang doen voortbestaan van Kasteel Eijsden, met de daarbij behorende gebouwen (het bouwhuis, de voormalige zaagmolen, de hoeve Reinekenshof) en haar omgeving en met de zich in huis bevindende inboedel als cultuurhistorisch- en natuurmonument. Daarnaast is de Stichting ook gericht op het handhaven van de historische band tussen het Kasteel Eijsden en de familie die het sedert 1636 bewoond heeft.

Visie

Het duurzaam beheren, innoveren en ontwikkelingen van het Kasteel met de daarbij behorende gebouwen en haar omgeving met respect voor monumentale en cultuurhistorische waarden.

Aan de hand van periodieke inspectierapporten wordt de bouwkundige staat van de rijksmonumenten vastgesteld.

De inkomsten van de stichting hebben primair betrekking op pacht- en huurinkomsten, donaties en inkomsten uit rente van de banktegoeden.

De benodigde aanvullende middelen zullen door middel van subsidie aanvragen bij Cultureel Erfgoed SIM danwel andere subsidies bij Provincie Limburg en/of Gemeente Eijsden-Margraten waarbij beheer en instandhouding, innovatie dmv verduurzaming en ontwikkeling binnen de cultuur historische waarden uitgangspunt zijn.

De stichting is een ANBI instelling, volgt zoveel mogelijk de Governance Code Cultuur, heeft geen winstoogmerk en houdt niet meer vermogen aan dan redelijkerwijs nodig is voor de continuïteit van de voorziene werkzaamheden ten behoeve van het doel van de stichting. De reservepositie en de voorziening groot onderhoud dienen toereikend te zijn om aan het noodzakelijke curatieve en preventieve onderhoudsprogramma te voldoen. Hierbij is een sluitende exploitatie het uitgangspunt.

Doelstellingen

Beleidsterreinen

Beheer en behoud

1. Bereik dat de projecten waarvoor Sim subsidie is goedgekeurd door Cultureel Erfgoed conform specificatie binnen de periode en begroting worden gerealiseerd;
2. Bereik dat er een meerjarig onderhoudsprogramma voor alle gebouwen van de stichting wordt opgesteld en vastgesteld en uitgevoerd voor de periode 2025-2030.
3. Bereik dat er een beheerplan voor de Tuin en het Park wordt uitgevoerd met bijzondere aandacht voor het revitaliseren van de graspercelen van de binnenkoer en het revitaliseren van de moestuin;
4. Bereik dat de documentatie van de inboedel en de historische band tussen het kasteel en de familie pakkend is verwoord in een storytelling om zodoende het verhaal van het Kasteel en haar omgeving aan bezoekers uit te dragen.

Beleidsterrein

Innovatie

1. De sanitaire voorzieningen in de zuidvleugel van het kasteel worden vernieuwd;
2. Het verduurzamen van de zuidvleugel en saneren van asbest wordt uitgevoerd;
3. Duurzame bewoning van de zuidvleugel en het versterken van de band met de familietraditie wordt gerealiseerd.
4. Het streven is erop gericht om voor de westvleugel van het kasteel een passende exploitatie te vinden, zo mogelijk door herbestemming van dit gedeelte.

Beleidsterrein

Ontwikkelingen

1. De herbestemming van het Bouwhuis wordt opgepakt waarbij o.a. het realiseren van een adequate woon-/verblijfsaccommodatie wordt gerealiseerd.
2. De planontwikkeling voor de Zolder en de Zaal van de zuidvleugel van het Bouwhuis en de planontwikkeling van het Reinekenshof wordt afgerond.
3. Het regulier onderhoud van de huurwoningen wordt adequaat uitgevoerd.
4. Een Raad van Advies voor de Stichting Kasteel Eijsden wordt in 2026 ingesteld.
5. Het opstellen van een programma voor het 400-jarig bestaan van Kasteel Eijsden 2036 wordt in deze beleidsperiode gestart.